

Comunicato Stampa

FONDO POLIS, APPROVATA RELAZIONE SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2009

- Il valore complessivo netto del Fondo è di € 289.185.059
- Il valore della quota è pari ad € 2.241,745
- Il rendimento medio annuo composto è pari al 4,59%

Milano, 22 luglio 2009 – Il Consiglio di Amministrazione di Polis Fondi SGR.p.A ha approvato la relazione semestrale al 30 giugno 2009 del Fondo Polis.

Il valore complessivo netto del Fondo è risultato pari a € 289.185.059. Il valore unitario della quota si è attestato pertanto a € 2.241,745, rispetto a € 2.380,715 al 31 dicembre 2008.

Tenendo conto del provento di € 80 distribuito a marzo del 2009, la performance relativa al primo semestre 2009 è stata del -2,52%.

Il rendimento medio annuo composto calcolato dall'inizio dell'attività di gestione è pari al 4,59%.

Gli immobili in portafoglio sono stati valutati € 334.081.217, valore che, a parità di perimetro, risulta inferiore dell'1,8% a quello di fine 2008.

La liquidità disponibile a fine giugno ammonta a € 7.466.323, mentre il livello di indebitamento è pari al € 20,70% di cui il 16,35% per mutui ipotecari e il residuo per finanziamento del credito dell'IVA riconosciuta sugli acquisti effettuati nell'esercizio 2008.

Polis Fondi SGR.p.A. è partecipata da Sopaf (49%), da cinque Banche Popolari (UBI Banca, Banco Popolare, Banca Popolare dell'Emilia Romagna, Banca Popolare di Sondrio e Banca Popolare di Vicenza) e da Unione Fiduciaria. Il fondo Polis, quotato in Borsa dall'aprile 2001, gestisce un patrimonio pari a 289.185.059 milioni di Euro (dato al 30 giugno 2009).

Per ulteriori informazioni contattare:

Marcella Verini : VERINI & ASSOCIATI CORPORATE AND FINANCIAL COMMUNICATION

Via Nirone, 1 - 20123 Milano

Tel +39.02.72094614 - Fax +39.02.72094748

email: mverini@verinieassociati.com

cellulare: 335 53 88 161

www.polisfondi.it