

Milano, 28 giugno 2018

## COMUNICATO STAMPA

### Fondo Polis: attività di dismissione del patrimonio immobiliare

Con comunicato stampa del 4 maggio u.s. si è data informativa al mercato circa l'accettazione dell'offerta vincolante presentata da un investitore istituzionale, avente ad oggetto l'acquisto di un portafoglio immobiliare di proprietà del Fondo Polis in liquidazione composto da tre *asset* a uso terziario siti a Milano, in via Romagnoli 6, a Cernusco sul Naviglio, in via Grandi 8, e a Trieste, in via Pascoli 9, per un corrispettivo complessivo pari a Euro 38.200.000.

In relazione a quanto precede, si rende noto che, in considerazione dell'evoluzione delle negoziazioni aventi a oggetto i tre cespiti, Polis Fondi SGR.p.A. e il soggetto offerente hanno ridefinito il perimetro della cessione ai due soli *asset* siti a Milano, in via Romagnoli 6, e a Cernusco sul Naviglio, in via Grandi 8, per un corrispettivo complessivo pari ad Euro 33.207.000.

Il prezzo di cessione dei due *asset* risulta inferiore del 22,54% rispetto alla valutazione dell'Esperto Indipendente del Fondo al 31 dicembre 2017.

La data del rogito è prevista entro il prossimo 30 giugno.

L'operazione rientra tra le attività finalizzate alla dismissione degli *asset* del portafoglio immobiliare del Fondo Polis.

*Polis Fondi SGR è partecipata da sei Banche (UBI Banca, BPER Banca, Banca Popolare di Sondrio, Banca Popolare di Vicenza in LCA, Sanfelice 1893 Banca Popolare, Banca Valsabbina) e da Unione Fiduciaria.*

**Per ulteriori informazioni:**

**Claudio Rossetti**  
**Echo Comunicazione d'Impresa**  
**Tel.: 02 6575647**  
**Fax: 02 62027718**  
**e-mail: [crossetti@echocom.it](mailto:crossetti@echocom.it)**