

COMUNICATO STAMPA

27 ottobre 2010

Resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2010 del Fondo Comune di investimento immobiliare chiuso Polis, previsto dall'articolo 154-ter, comma 5, del Testo Unico della Finanza

Gestione Immobiliare

Le principali attività svolte nel corso del terzo trimestre 2010 hanno riguardato:

- la prosecuzione della riqualificazione dell'immobile sito in Via Romagnoli a Milano, con liquidazione di stati di avanzamento lavori per circa Euro 700.000;
- la distribuzione di un rimborso parziale per Euro 4.515.000 pari ad Euro 35 per ognuna delle 129.000 quote di partecipazione;
- l'estinzione di un mutuo ipotecario residuo di Euro 7.285.714 a seguito della quale la leva finanziaria risulta ridotta dal 15,7% al 13,5% del valore del portafoglio immobiliare.

Quotazione in Borsa

Nel trimestre il prezzo della quota del Fondo ha avuto un decremento del 4% circa, passando da Euro 1.302 del 30 giugno 2010 a Euro 1.250 del 30 settembre 2010.

Gli scambi, in lieve diminuzione, sono stati in media di 17 quote al giorno.

Non si sono verificati eventi di particolare rilevanza fra la data di chiusura del trimestre di riferimento e la data di redazione del presente documento.

Per ulteriori informazioni contattare:

Marcella Verini: VERINI & ASSOCIATI CORPORATE AND FINANCIAL COMMUNICATION

Via Nirone, 1 - 20123 Milano

Tel +39.02.72094614 - Fax +39.02.72094748

e-mail: mverini@verinieassociati.com

cellulare: 335 53 88 161

www.polisfondi.it