

## COMUNICATO STAMPA

25 ottobre 2011

**Resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2011 del Fondo Comune di investimento immobiliare chiuso Polis, previsto dall'articolo 154-ter, comma 5, del Testo Unico della Finanza**

### Gestione Immobiliare

Gli eventi più significativi verificatisi nel corso del trimestre sono stati i seguenti:

- Stipula di un nuovo contratto di locazione per il magazzino di Gorgonzola per circa 12.000 mq;
- Rinegoziazione del contratto di locazione per l'immobile sito in Trieste. Tale contratto prevedeva la scadenza legale a dicembre 2012, mentre attualmente il rapporto locativo è regolato da un nuovo contratto con scadenza 2017;
- Perfezionamento di due contratti di locazione per l'immobile denominato U4 in Assago per un totale di circa 3.300 mq;
- Contenzione Polis-Cogefin: in riferimento ai procedimenti attivi, ossia quelli promossi dalla SGR per il recupero dei canoni, si registra l'ottenimento di titoli esecutivi relativamente a tutti gli immobili fatta eccezione per quello di Sassari.

### Andamento del valore della quota nel mercato di riferimento

Nel trimestre il valore di quotazione in Borsa della quota ha registrato un decremento del 16,77%, passando dal valore di € 1.130 del 30 giugno 2011 a quello di € 940,50 del 30 settembre 2011.

Gli scambi, in decremento, sono stati in media di 20 quote al giorno.

**Per ulteriori informazioni contattare:**

**Marcella Verini**  
VERINI & ASSOCIATI  
Tel.: +39 02 72094614  
Mobile: +39 335 5388161  
e-mail: [mverini@verinieassociati.com](mailto:mverini@verinieassociati.com)  
[www.polisfondi.it](http://www.polisfondi.it)