

**COMUNICATO STAMPA**  
**ex art. 114 TUF e art. 66 RE**  
**20 aprile 2011**

**Fondo Polis**

**Contenzioso con la Cogefin S.p.A. in relazione ad immobili di pertinenza del Fondo**

Si rende noto che il Fondo Polis ha avviato azioni per il recupero di canoni di locazione, non corrisposti da parte di Cogefin S.p.A, di importo complessivamente pari a € 1.553.332 in relazione agli immobili alla medesima concessi in locazione.

In particolare la SGR ha avviato appositi giudizi in sede cautelare presso i Tribunali di Milano e Venezia, al fine di ottenere il sequestro conservativo di € 754.698 e relativi agli immobili siti in Trezzano sul Naviglio (MI) e Santa Maria di Sala (VE).

In relazione agli immobili siti in Crespellano (BO), Sassari, Cagliari, Catania e Modugno (BA), la SGR ha agito in sede giudiziale al fine di ottenere l'emissione di decreti ingiuntivi provvisoriamente esecutivi a carico del conduttore moroso Cogefin S.p.A. per un importo complessivamente pari a € 800.712.

Dal canto suo, a fronte di tali azioni, la Cogefin ha avviato tre separati giudizi. – presso i Tribunali di Milano, Venezia e Catania – al fine di ottenere la dichiarazione di nullità dei contratti di compravendita e dei connessi contratti di opzione e di locazione stipulati in relazione, rispettivamente, agli immobili del Fondo Polis siti in (i) Trezzano sul Naviglio (MI), via Benvenuto Cellini, nn. 4/6/8; (ii) Santa Maria di Sala (VE); e (iii) Catania, via Maserati n. 15/a.

Le pretese avanzate dalla società attrice sono attualmente al vaglio dei legali incaricati per le opportune valutazioni.

Il Consiglio di Amministrazione, riunitosi in data odierna, ha preso atto di quanto sopra.

**Per ulteriori informazioni contattare:**

**Marcella Verini**  
VERINI & ASSOCIATI  
Tel.: +39 02 72094614  
Mobile: +39 335 5388161  
e-mail: [mverini@verinieassociati.com](mailto:mverini@verinieassociati.com)  
[www.polisfondi.it](http://www.polisfondi.it)