

COMUNICATO STAMPA

Polis Fondi Sgr: al via il fondo Asset Bancari III

Milano, 1° luglio 2013 - Polis Fondi SGR.p.A., dopo aver individuato per prima una strada percorribile con risultati positivi per la gestione degli immobili e dei crediti delle banche, registrando l'adesione di 13 istituti ai fondi Asset Bancari I e II lanciati nel 2012, prosegue lungo questa innovativa linea di attività con l'avvio dell'operatività del Fondo Asset Bancari III.

Con il primo *closing* il fondo Asset Bancari III, che avrà durata decennale, ha raccolto *equity* per 100 milioni, che consentirà di effettuare investimenti per circa 250 milioni.

Entro la fine dell'anno è atteso un secondo *closing*, con sottoscrizioni stimabili fra i 30 e i 60 milioni.

La raccolta delle sottoscrizioni, provenienti per la quasi totalità da banche non partecipanti al capitale della SGR, vede come quotisti 12 istituti, tre dei quali, dopo avere partecipato ai primi due fondi dello stesso tipo, hanno deciso di sottoscrivere ulteriori impegni, riconoscendo così la validità dell'operazione e la qualità della gestione degli attivi da parte di Polis.

Tra gli altri hanno partecipato Gruppo BPER, SanFelice 1893 Banca Popolare, Credito Valtellinese, Cassa di Risparmio di Cesena, BCC Cernusco sul Naviglio, Banco di Desio e della Brianza, Cassa di Risparmio di Rimini, Cassa di Risparmio di Savigliano, Civileasing (Gruppo Banca Popolare di Cividale), Banca Medio Credito del Friuli Venezia Giulia.

L'assistenza in relazione alla strutturazione e al lancio del Fondo, incluso il supporto nelle operazioni di apporto di beni immobili e di finanziamento, è stata prestata dallo Studio Bird & Bird.

Nel loro insieme, i tre fondi Asset Bancari di Polis vedono ora la partecipazione di 22 banche.

“In questo momento storico le banche, impegnate in misura crescente nella gestione di immobili riconsegnati a seguito di esecuzioni forzate e da crediti in sofferenza possono trarre vantaggio dall'allocazione nel fondo di questi attivi, beneficiando altresì dei risultati della gestione professionale di queste componenti tramite la partecipazione al fondo stesso – ha detto Paolo Berlanda, Amministratore Delegato di Polis. – La presenza in ciascun fondo di numerosi gruppi bancari consente loro di ottenere il deconsolidamento degli asset apportati. L'assoluta affidabilità e trasparenza dei processi di valutazione degli asset da parte della SGR ha consentito di raggiungere questo nuovo importante traguardo.”

Polis Fondi SGR, che ha chiuso il 2012 segnalandosi per grande dinamismo e per la capacità di saper crescere per linee interne in un contesto congiunturale decisamente sfavorevole, conferma anche nei primi sei mesi del 2013 il suo stato di salute, sia con un significativo incremento delle masse in gestione sia per attivismo del suo *team*, attualmente impegnato nell'elaborazione di nuovi progetti, ed in particolare nella preparazione del quarto fondo dedicato agli asset bancari.

Polis Fondi SGR.p.A. è partecipata da cinque Banche Popolari (UBI Banca, Banco Popolare, Banca Popolare dell'Emilia Romagna, Banca Popolare di Sondrio e Banca Popolare di Vicenza) e da Unione Fiduciaria.

Per ulteriori informazioni:

Marcella Verini - Verini & Associati

e-mail: mverini@verinieassociati.com - Tel.: +39 02 72094614 - Mobile: +39 335 5388161