

COMUNICATO STAMPA

## **Polis Fondi Sgr: primi investimenti per Star One, fondo focalizzato su impianti fotovoltaici a reddito**

Milano, 12 settembre 2012 – Dopo il recente lancio del Fondo Asset Bancari, Polis prosegue nell'implementazione di strumenti innovativi, mirati a rispondere ad esigenze specifiche degli investitori istituzionali, con l'avvio degli investimenti del nuovo fondo Star One.

Il fondo Star One, la cui partecipazione è riservata ad investitori istituzionali, si caratterizza per una politica di investimento focalizzata esclusivamente su impianti fotovoltaici allacciati e già in esercizio, con flussi di cassa stabili e prevedibili, ed un possibile ulteriore *upside* in caso di rifinanziamento durante la vita dell'impianto e/o di uscita anticipata. Il target di rendimento (IRR) del fondo è del 13% circa.

Il Fondo, che ha completato il primo *closing* lo scorso 8 agosto, ha già effettuato i primi investimenti acquisendo impianti localizzati a Spinazzola (BAT) di potenza pari a 5MW. Il target dimensionale del portafoglio del fondo è di circa 50 MW, estendibile fino a 100MW. Al fine del rapido raggiungimento di detti obiettivi di investimento, Polis ha altresì concordato con il fondo Quercus Asset Selection un'opzione di acquisto di ulteriori impianti di potenza pari a circa 8MW.

*“Nel settore del fotovoltaico esistono numerose opportunità di investimento, alimentate dall'attività di dismissione degli sviluppatori e dei fondi di private equity che hanno precedentemente investito; l'acquisto di impianti già allacciati riduce fortemente il rischio relativo a cambiamenti nel sistema degli incentivi”* ha detto Paolo Berlanda, Amministratore Delegato di Polis Fondi Sgr *“Star One, offrendo un attraente profilo cedolare di medio-lungo periodo, è un prodotto con obiettivi di rendimento elevati e rischio contenuto.”*

Per la selezione degli investimenti e la strutturazione delle operazioni, Polis Fondi Sgr si avvale della collaborazione di Cassiopea Partners. A Protos sono affidate le attività di valutazione tecnica degli impianti fotovoltaici, mentre il supporto legale per la creazione del fondo, l'avvio dell'operatività ed il perfezionamento del primo investimento è stato prestato dallo Studio Legale Bird & Bird.

Polis Fondi SGR.p.A. è partecipata da cinque Banche Popolari (UBI Banca, Banco Popolare, Banca Popolare dell'Emilia Romagna, Banca Popolare di Sondrio e Banca Popolare di Vicenza) e da Unione Fiduciaria.

**Per ulteriori informazioni:**

**Marcella Verini**

Verini & Associati

Tel.: +39 02 72094614 - Mobile: +39 335 5388161

e-mail: [mverini@verinieassociati.com](mailto:mverini@verinieassociati.com)