

POLIS

Fondi Immobiliari

Comunicato Stampa

FONDO POLIS, APPROVATA RELAZIONE SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2007

- **Il valore complessivo netto del Fondo è di 316.603.822 euro**
- **Il valore della quota è 2.454,293 euro**
- **Il rendimento medio annuo composto è pari al 5,99%**

Milano, 25 luglio 2007 – Il Consiglio di Amministrazione di Polis Fondi SGR.p.A ha approvato la relazione semestrale al 30 giugno 2007 del Fondo Polis.

Il valore complessivo netto del Fondo è pari a **316.603.822** di euro. Il valore unitario della quota si è attestato pertanto a **2.454,293** euro, rispetto a 2.475,427 euro al 31 dicembre 2006.

Tenendo conto del provento di 80 euro distribuito a marzo del 2007, la performance relativa al primo semestre 2007 è stata pari al 2,41 %.

Il rendimento medio annuo composto calcolato dall'inizio dell'attività di gestione è pari al **5,99%**.

Gli immobili in portafoglio sono stati valutati **265.830.000** di euro (251.311.000 di euro al dicembre 2006).

La liquidità disponibile a fine giugno ammonta a 63.797.371 euro. Inoltre sono impiegati in strumenti finanziari di pronta liquidabilità 57.486.756 euro.

Il livello di indebitamento del Fondo ammonta a 23.543.044 euro.

Per ulteriori informazioni contattare:

Viviana Merotto – Twister communications group

Tel: 02/438114213

Fax: 02/438114400

Mobile 338/7496248

e-mail: vmerotto@twistergroup.it

www.polisfondi.it